

Elementen overzicht

Schoolgebouw

Nachtegalstraat 16

Toelichting op dit rapport:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Locatie:	De plaats waar het element zich bevindt.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden. De eenheid wordt aangegeven in 'pst' (post), 'st' (stuks), m1 (streckende meter) of m2 (vierkante meter).
Conditie:	Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = nieuwbouw kwaliteit
2 = goed
3 = redelijk
4 = matig
5 = slecht
6 = zeer slecht
8 = nader onderzoek nodig
9 = niet te inspecteren

Schoolgebouw • Nachtegaalstraat 16

Element	Locatie	Hvh	Ehd	Score
Exterieur				
Gevelconstructie metselwerk		900,00	m2	2
Gevelrooster		1,00	pst	5
Gevelafwerking voegwerk platvol		900,00	m2	2
Raamdorpel metselwerk		0,00	m1	4
Hemelwaterafvoer staal		0,00	m1	1
Hemelwaterafvoer zink		0,00	m1	1
Hekwerk metaal		0,00	m1	5
Hang en sluitwerk		201,00	st	3
Kozijn buiten hout		0,00		2
Buitendeur hout		17,00	st	4
Draai/val/uitzet raam hout		50,00	st	3
Blankglas		0,00	m2	1
Dakbeschot hout		530,00	m2	2
Dakbedekking bitumen		530,00	m2	4
Dakluik zink bekleed		2,00	st	1
Dakrandafwerking zink		0,00	m1	2
Schoorsteen metselwerk		1,00	st	2
Buiten schilderwerk diversen hout dekkend		401,00	m2	2
Interieur				
Binnenwanden metselwerk		0,00	m2	2
Wandafwerking tegels		8,00	m2	1
Vloerconstructie hout		627,00	m2	2
Vloerconstructie beton		433,00	m2	4
Hang en sluitwerk		50,00	st	2
Kozijnen staal		0,00	st	1
Kozijnen hout		0,00	st	2
Keukenblok > 2.0 m.		1,00	st	2
Installaties				
C.V.-ketel		1,00	st	1
CV-pomp collectief		1,00	st	1
CV-expansievat collectief		1,00	st	1
Boiler gas		1,00	st	1
Sanitair closetpot		0,00	st	1
Sanitair wastafel		0,00	st	1
Binnenriolering PVC		1,00	pst	1

Schoolgebouw • Nachtegaalstraat 16

Element	Locatie	Hvh	Ehd	Score
Installaties				
Groepenkast		1,00	st	1
Elektra bedrading		1,00	pst	1
Elektra schakelmat.		1,00	pst	1
Terrein				
Betontegels		530,00	m2	2
Tuinmuur metaal		54,00	m1	1
Toegangspoort metaal		7,00	st	1
Diversen				
Steiger		1,00	pst	0